

Số: /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc chỉ định đơn vị thực hiện dịch vụ định giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Kè đường từ Đường sắt đến cầu Huyện, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Quyết định số 657/QĐ-UBND ngày 19/3/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc kiện toàn chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa và Quyết định số 934/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa về sắp xếp cơ cấu tổ chức Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 3740/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao chỉ tiêu kế hoạch và dự toán ngân sách nhà nước năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 735/QĐ-STNMT ngày 23/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt dự toán kinh phí xác định giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Kè, đường từ đường sắt đến cầu Huyện, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh;

Căn cứ Quyết định số 748/QĐ-STNMT ngày 25/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện định giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Kè, đường từ đường sắt đến cầu Huyện, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh;

Xét nội dung văn bản số 257 / VFAVIETNAM-VP ngày 05/7/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Tài chính Việt Nam và đề nghị của Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chỉ định đơn vị thực hiện định giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Kè, đường từ Đường sắt đến cầu Huyện, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh với các nội dung như sau:

1. Tên đơn vị thực hiện: Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Tài chính Việt Nam.

- Địa chỉ: Nhà TT3, ngõ 536, đường Minh Khai, phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 02462826789
- Mã số thuế: 0105658766
- Tài khoản: 1500.2010.829.37      Tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh Hà Nội. (Mã ngân hàng: 01204003)

2. Giá trị chỉ định thầu: **34.131.000 đồng** (Bằng chữ: Ba mươi bốn triệu một trăm ba mươi một nghìn đồng./.)

3. Hình thức hợp đồng: trọn gói.

4. Thời gian thực hiện: 15 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng.

**Điều 2:** Quyết định này thay thế Quyết định số 846/QĐ-STNMT ngày 16/10/2020.

**Điều 3.** Văn phòng sở, Chi cục QLDD, các đơn vị liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Tài chính Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

*Nơi nhận:(VBĐT)*

- Như Điều 3;
- TT CNTT (đăng tải trang Web Sở);
- Lưu: VT, KToán,CCQLDD.(Hải).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Chí Hiếu**

**Kính trình Lãnh đạo sở :****Dự án : Kè đường sắt từ đường sắt đến cầu Huyện , thị trấn Vạn Giã huyện Vạn Ninh**

- QĐ 735/QĐ-STNMT ngày 23/9/2020 phê duyệt dự toán kinh phí để thực hiện xác định giá đất cụ thể khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án
- QĐ 748/QĐ-STNMT ngày 25/9/2020 phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
- QĐ 846/QĐ – STNMT ngày 16/10/2020 chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện:  
Công ty CP thẩm định giá IVC Việt Nam  
Giá gói thầu : 34.131.000đ
- Thực hiện kế hoạch định giá đất các dự án năm 2021. Ngày 5/7/2021, Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Tài chính Việt Nam ( VFA) có công văn số 257 đăng ký thực hiện xác định giá đất cụ thể của dự án này. Đồng thời Công ty CP thẩm định giá IVC cũng có văn bản không thực hiện vì lý do dịch bệnh , thực hiện giãn cách.

Kế toán sở trình Lãnh đạo sở QĐ chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện xác định giá đất cụ thể của dự án.

Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn tài chính Việt Nam ( VFA)

Giá chỉ định thầu : 34.131.000đ

Thời gian thực hiện : 15 ngày từ ngày ký hợp đồng

( Gửi kèm hồ sơ năng lực của Công ty VFA)

Kính trình